

- Lesefassung -

**1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung der Grundsteuern und
Gewerbsteuer (Hebesatz-Satzung)
der Gemeinde Unterbreizbach**

Auf der Grundlage der §§ 2, 18, 19 und 54 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO -) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Artikel 33 des Gesetzes vom 02. Juli 2024 (GVBl. S. 277, 288) in Verbindung mit § 1 Thüringer Kommunalabgabengesetz (ThürKAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. September 2000 (GVBl. S. 301), zuletzt geändert durch Artikel 32 des Gesetzes vom 02. Juli 2024 (GVBl. S. 277, 288), in Verbindung mit § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07. August 1973 (BGBl. I, S. 965), zuletzt geändert durch Art. 32 des Gesetzes vom 02. Dezember 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387) und § 16 Gewerbesteuergesetz (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 28. Februar 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 69), hat der Gemeinderat der Gemeinde Unterbreizbach in der Sitzung am 24.06.2025 folgende 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung der Grundsteuern und Gewerbesteuer (Hebesatz-Satzung) beschlossen:

§ 1

Steuersätze der Realsteuern

Die Hebesätze für Grundsteuern und Gewerbesteuern werden für die Gemeinde Unterbreizbach wie folgt festgesetzt:

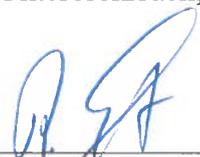
- | | | |
|-----|--|-----------|
| (1) | Grundsteuer für land- und forstwirtschaftliche Betriebe
(Grundsteuer A) | 271 v. H. |
| (2) | Grundsteuer für Grundstücke
(Grundsteuer B) | 480 v. H. |
| (3) | Gewerbsteuer | 395 v. H. |

§ 2

In-Kraft-Treten

Diese 1. Änderungssatzung tritt rückwirkend zum 01.01.2025 in Kraft.

Unterbreizbach, den **01. JULI 2025**



R. Ernst
Bürgermeister

Gemeinde Unterbreizbach

